

**Z á p i s n i c a**  
**z 4 .zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Gemerský Jablonec konaného dňa**  
**22.03.2023**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v obci Gemerský Jablonec sa uskutočnilo na obecnom úrade o 16:50.

Starosta obce: Štefan Farkas,

Prítomní poslanci: Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová,

Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký, Tomáš Varga

Nepítomný: Tomáš Agócs / prítomný od 17:40 /

Ďalší prítomní: Veronika Zagyiová-administratívna pracovníčka ZŠ s MŠ, Ladislav Kisfaludi -HK obce,

**Návrh programu zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a určenie návrhovej komisie
3. Voľba hlavného kontrolóra
4. Návrh VZN č.2/2023 o určení finančných príspevkov v ZŠ s MŠ
5. Nákup pozemkov
6. Predaj pozemku – Tóth Jozef
7. Žiadosti od občanov
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

**K bodu programu č. 1. Otvorenie zasadnutia**

Starosta obce privítal všetkých prítomných členov Obecného zastupiteľstva a hlavného kontrolóra obce. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je šesť, takže obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Chýba poslanec Tomáš Agócs, ktorý sa dostaví neskoršie. Keďže nikto nemal pozmeňujúci návrh, starosta obce dal hlasovať o návrhu programu zasadnutia.

**Uznesenie č. 32/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerský Jablonec

**schvaľuje**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva bez zmien.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Peter Agócs, Tomáš Varga, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Nepítomní:</b>	1	Tomáš Agócs

## K bodu programu č. 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a určenie návrhovej komisie

Starosta obce vymenoval zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu a keďže nikto nemal námietku dal hlasovať o tomto bode programu.

### Uznesenie č. 33/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerský Jablonec

#### **určuje**

a/ zapisovateľa : Veronika Zagyiová

b/ overovateľov zápisnice : Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký

c/ návrhovú komisiu: Peter Agócs, Zoltán farkas

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Peter Agócs, Tomáš Varga, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr.Monika Fehérová, Igor Ťažký,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Tomáš Agócs,

## K bodu programu č. 3. Voľba hlavného kontrolóra

Starosta obce predkladal na kontrolu doklady uchádzača na obsadenie miesta hlavného kontrolóra Obce Gemerský Jablonec. Na miesto hlavného kontrolóra uchádzal Ladislav Kisfaludi. Členovia obecného zastupiteľstva skontrolovali priložené doklady uchádzača. Po kontrole jednotlivých materiálov prítomní konštatovali, že požadované kritériá spĺňajú.

Starosta obce dal hlasovať o tomto bode programu.

### Uznesenie č. 34/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerský Jablonec

#### **A. konštatuje ,**

že voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

#### **B. volí**

v súlade s § 11 ods. 4 písm. j, § 18a ods. 1, § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do funkcie hlavného kontrolóra obce Gemerský Jablonec, Ladislava Kisfaludiho ,bytom Širkovce č.285 na obdobie šiestich rokov od 28.03.2023 do 27.03.2029 s pracovným úväzkom 0,15.

#### **C. určuje**

v súlade s § 11 ods. 4 písm. j/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 27.03.2023 plat hlavného kontrolóra podľa § 18 c ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Peter Agócs, Tomáš Varga, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký,
------------	---	--

<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Tomáš Agócs

#### **K bodu č. 4. Návrh VZN č. 2/2023 o určení finančných príspevkov v ZŠ s MŠ**

Hlavný kontrolór obce predložil Návrh na VZN č. 2/2023 o určení príspevkov v ZŠ s MŠ Gemerský Jablonec, nakoľko od 01.05.2023 dochádza k zmenám v poskytovaní dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa.

#### **Náklady na nákup potravín na jedlo – 1. finančné pásmo**

Tabuľka č.1

Stravník dieťa v MŠ	desiata	obed	olovrant	celkom	Dotácia na podporu dieťaťa	Platba rodiča za 1 deň
Dieťa v MŠ v HN*a posledný ročník v MŠ	0,40	1,00	0,30	1,70	1,40	<b>0,30</b>
Dieťa v MŠ	0,40	1,00	0,30	1,70	0,00	<b>1,70</b>

Tabuľka č.2

Stravník žiak v ZŠ Od 6 do 11 rokov	desiata	obed	celkom	Dotácia na podporu dieťaťa	Platba rodiča za 1 deň
Žiak v ZŠ v HN*	0,60	1,30	1,90	2,10**	<b>0,00</b>
Žiak v ŽS	0,60	1,30	1,90	2,10	<b>0,00</b>
Stravník žiak v ZŠ Od 11 do 15 rokov	desiata	obed	celkom	Dotácia na podporu dieťaťa	Platba rodiča za 1 deň
Žiak v ZŠ v HN*	0,65	1,50	2,15	2,30**	<b>0,00</b>
Žiak v ŽS	0,65	1,50	2,15	2,30	<b>0,00</b>

\*HN-hmotná núdza

Starosta obce dal hlasovať o tomto bode programu zasadnutia.

#### **Uznesenie č. 35/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerský Jablonec

**Schvaľuje VZN č. 2/2023 o určení finančných príspevkov v ZŠ s MŠ Gemerský Jablonec**



**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Peter Agócs, Tomáš Varga, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Tomáš Agócs,

**K bodu č. 5. Nákup pozemkov**

Starosta obce predniesol návrh o kúpu pozemkov pod cesty smerom základnej školy. Dôvodom kúpy je možnosť podanie žiadosti na dotáciu rekonštrukcie ciest. OZ navrhoval aj ďalšie cesty v obci na rekonštrukcie. Kúpna cena pozemkov je 2,00 €/m<sup>2</sup>. Pri tomto bode programu už bol prítomný a poslanec Tomáš Agócs. Pri vypracovaní projektov poslanec Zoltán Farkas navrhoval spoluprácu s odborníkmi Vojtech Tóth a Pavel Poničan. Následne starosta obce dal hlasovať o tomto bode programu zasadnutia.

**Uznesenie č. 36/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerský Jablonec  
**poveruje**

- A. starostu obce s vysporiadaním pozemkov za účelom rekonštrukcie ciest
- B. aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace vypracovaním a podaním žiadostí o dotáciu

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký, Tomáš Varga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

**K bodu č. 6. Predaj pozemku – Jozef Tóth**

Starosta obce predložil poslancom návrh na predaj pozemku na žiadosť vlastníka rodinného domu Jozefa Tótha, bytom Gemerský Jablonec č. 190. Predmetný pozemok je vo výmere 169 m<sup>2</sup> a je svojou výmerou málo významný majetok obce.

Starosta obce dal hlasovať o tomto bode programu.

**Uznesenie č. 37/2023 zo dňa 22.03.2023**

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskom Jablonci na svojom zasadnutí :  
**a., k o n š t a t u j e**

a) že nehnuteľnosti v registri „E“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera celkovej plochy v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
2059	7483	Ostatná plocha

nachádzajúci sa v katastrálnom území Gemerský Jablonec, vedený na liste vlastníctva číslo 408, vlastník – Obec Gemerský Jablonec, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti, je svojou výmerou (169 m<sup>2</sup>) málo významný majetok obce,

b) že pozemok určený na predaj obec nevyužíva a nie je v záujme obce túto nehnuteľnosť spravovať, sú pre obec prebytočným majetkom,

- pozemok sa predáva vlastníkovi rodinného domu Jozefovi Tóthovi, bytom Gemerský Jablonec č.190 pri ktorom sa predmetný pozemok nachádza. Žiadateľ sa o pozemok riadne stará a má záujem kúpou tohto pozemku zabezpečiť si prístup k jeho rodinnému domu,

c) že prostriedky získané predajom pozemku budú využité na majetkové vysporiadanie pozemkov v užívaní obce Gemerský Jablonec, ktoré sú vo vlastníctve iných súkromných osôb.

#### **b., r o z h o d l o**

a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až c) sú v podmienkach obce Gemerský Jablonec prípady **hodné osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b) tak, že základnými kritériami pri predaji majetku obce a to hore uvedené nehnuteľnosti v celkovej výmere 169 m<sup>2</sup>, vedenom Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie Gemerský Jablonec, vlastníctvo na základe listu vlastníctva číslo 408, budú nasledovné:

- kupujúcim, je **Jozef Tóth**, bytom Gemerský Jablonec č.190,

- predmetná nehnuteľnosť bude odpredaná za minimálnu kúpnu cenu **0,80** eur za 1m<sup>2</sup>, spolu za **135,20 €** slovom (jednototridsaťpäť eur a dvadsať centov),

- náklady vkladu zápisu do katastra bude znášať kupujúci.

#### **c., p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d**

a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Gemerský Jablonec

V zmysle §9a) ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme schváliť predmet predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom OZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký, Tomáš Varga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	

#### **K bodu č. 7. Žiadosti od občanov**

Starosta obce informoval poslancov, že koncom februára všetkých nájomcom obecných bytov vyprší nájomná zmluva na prenájom bytov. Poslanci OZ mali jednotný názor

na to, aby bez uhradenia nedoplatkov do termínu 31. marca 2023 neboli predĺžené nájomné zmluvy. Starosta obce predkladal Žiadosti od občanov na predĺženie nájomných zmlúv, nakoľko boli a sú naďalej ochotní uhradiť nájomné a poplatky súvisiace s prenájmom predmetných bytov. OZ prehodnotil všetky dôvody, možnosti a argumenty“ pro a kontra“ súvisiace s touto problematikou. Následne starosta obce dal hlasovať o tomto bode programu zasadnutia.

### **Uznesenie č. 38/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerský Jablonec

#### **a.) schvaľuje**

skončenie právoplatnosti Uznesenia č. 27/2023 dňom 31.03.2023.

#### **b.) schvaľuje**

- predĺženie nájomných zmlúv na základe žiadosti a spoluprácu nájomníkov od 01.04.2023 na dobu určitú / do 31.03.2024/:

Mária Ráczová

Agneša Berkiová

Zdenka Botošová

- predĺženie nájomných zmlúv od 01.04.2023:

Eva Barassová

Peter Póczos

Tibor Kökény

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	1	Tomáš Varga
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	

### **K bodu č. 8. Diskusia**

V diskusií vystúpil najskôr starosta obce s nasledovnými správami:

1. Július Medve by chcel vysporiadať pozemok podľa darovacej zmluvy – poslanci OZ nesúhlasili, aj doteraz každý občan odkúpil obecný pozemok za 0,80 /m<sup>2</sup>
2. Podnikateľ Štefan Nagy by chcel prevádzkovať stánok na predaj zmrzliny, stánok by bol umiestnený na parkovisku pri obecnom úrade – poslanci OZ jednohlasne žiadali, aby občan Štefan Nagy podal písomnú žiadosť o prevádzkovanie a umiestnenie predmetného stánku. V tomto prípade bude žiadosť prerokovaná na ďalšom zasadnutí OZ Obce Gemerský Jablonec
3. „Deň obce“ bude presunutý na 05.08.2023, nakoľko dňa 29.07.2023 bude svadba v kultúrnom dome
4. Pred niekoľkými dňami prebiehali opravné práce vodovodu pri ZŠ s MŠ.
5. Od 01.04.2023 sa nastali zmeny v rámci aktivačnej činnosti.



6. Vyskytla otázka ohľadom poplatok za užívanie verejného priestranstva v obci. Občan obce by platil iba 50% za nájom napr. za užívania AMFITEÁTRA. Poslanci OZ nesúhlasili.
7. Starosta obce ďalej informoval OZ o schválení žiadosti : „**Vybavenie počítačovej učebne základnej školy s materskou Gemerský Jablonec**“ - Cieľom projektu je nákup vybavenia jazykovej učebne v ZŠ s MŠ Gemerský Jablonec ako: počítačové zostavy, školský nábytok a podobne. Predmetné vybavenie by boli predfinancované zo strany dodávateľa.

#### **Uznesenie č. 39/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerský Jablonec

#### **berie na vedomie**

predfinancovanie vybavenie jazykovej učebne zo strany dodávateľa.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký, Tomáš Varga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	

8. Starosta obce informoval OZ aj o možnosti podania žiadosti o dotáciu na rekonštrukcie chodníkov v obci. Poslanci s návrhom súhlasili.

#### **Uznesenie č. 40/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerský Jablonec

#### **schvaľuje**

- A. podanie žiadosti o dotáciu na rekonštrukcie chodníkov
- B. 5% spolufinancovanie

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký, Tomáš Varga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	

9. Starosta obce podal návrh na podanie žiadosti o Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, triedený zber komunálneho odpadu. Spolufinancovanie je 5%.

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerský Jablonec

#### **schvaľuje**

- A. podanie žiadosti o Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, Triedený zber komunálneho odpadu.
- B. 5% spolufinancovanie

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký, Tomáš Varga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ďalšie témy v tomto bode programu:

- Starosta obce: Dňa 06.05.2023 sa uskutočňuje súťaž DHZ v obci Gemerský Jablonec. Počet účastníkov: 15 skupín. Obec by zabezpečil občerstvenie – guláš.
- Tomáš Varga: Klára Molnárová by chcela, aby v ulici „Hidegség“ urobili lavicu pre dôchodcov.
- Peter Agócs: Zavedenie žetónového systému zberu komunálneho odpadu má pozitívne výsledky. Navrhol, aby ZŠ s MŠ tiež uhradila poplatky za zberu KO. V cintoríne by bolo potrebné vyrúbať niektoré stromy. Samozrejme treba informovať občanov, aby sa k tomu vyjadрили.
- Igor Ťažký: je veľa jám na uliciach, starosta obce odpovedal, že priebežne budú odstránené a opravené všetky jamy.

**K bodu č. 9. Návrh na uznesenie**

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne súhlasili so znením navrhovaných uznesení.

**K bodu č. 10. Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na Obecnom zastupiteľstve a dokončil rokovanie

Zapisovateľ: Veronika Zagyiová

Overovatelia: Mgr. Monika Fehérová

Igor Ťažký

.....  
*Z. Zagyiová*  
 .....  
*Mgr. M. Fehérová*  
 .....  
*I. Ťažký*  
 .....  
*Starosta obce*  
 .....  
 starosta obce - Štefan Farkas





**Uznesenie č. 32/2023**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Gemerský Jablonec**  
**konaného dňa 22.03.2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerský Jablonec  
**schvaľuje**  
program zasadnutia obecného zastupiteľstva bez zmien.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Varga, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Tomáš Agócs,

**Uznesenie bolo prijaté**  
V obci Gemerský Jablonec dňa 22.03.2023

  
  
.....  
starosta obce - Stefan Farkas

**Uznesenie č. 33/2023**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Gemerský Jablonec**  
**konaného dňa 22.03.2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerský Jablonec

**určuje**

a/ zapisovateľka : Veronika Zagyiiová

b/ overovateľov zápisnice : Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký

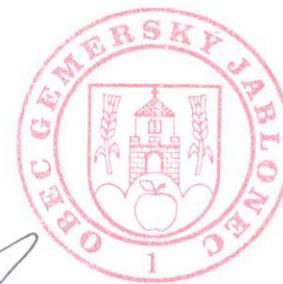
c/ návrhovú komisiu: Peter Agócs, Zoltán Farkas

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Varga, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Tomáš Agócs,

**Uznesenie bolo prijaté**

V obci Gemerský Jablonec dňa 22.03.2023



.....  
starosta obce-Štefan Farkas

**Uznesenie č. 34/2023**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Gemerský Jablonec**  
**konaného dňa 22.03.2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerský Jablonec

**A. konštatuje ,**

že voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

**B. volí**

v súlade s § 11 ods. 4 písm. j, § 18a ods. 1, § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do funkcie hlavného kontrolóra obce Gemerský Jablonec, Ladislava Kisfaludiho ,bytom Širkovce č.285 na obdobie šiestich rokov od 28.03.2023 do 27.03.2029 s pracovným úväzkom 0,15.

**C. určuje**

v súlade s § 11 ods. 4 písm. j/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 27.03.2023 plat hlavného kontrolóra podľa § 18 c ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Varga, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Tomáš Agócs,

**Uznesenie bolo prijaté**

V obci Gemerský Jablonec dňa 22.03.2023

  
Starosta obce-Štefan Farkas



**Uznesenie č. 35/2023**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Gemerský Jablonec**  
**konaného dňa 22.03.2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerský Jablonec

**schvaľuje**


VZN č. 2/2023 o určení finančných príspevkov v ZŠ s MŠ Gemerský Jablonec

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Peter Agócs, Tomáš Varga, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Tomáš Agócs,

**Uznesenie bolo prijaté**

V obci Gemerský Jablonec dňa 22.03.2023

  
.....  
Starosta obce Stefan Farkas



**Uznesenie č. 36/2023**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Gemerský Jablonec**  
**konaného dňa 22.03.2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerský Jablonec

**poveruje**


- C. starostu obce s vysporiadaním pozemkov za účelom rekonštrukcie ciest
- D. aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace vypracovaním a podaním žiadostí o dotáciu


**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký, Tomáš Varga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	

**Uznesenie bolo prijaté**

V obci Gemerský Jablonec dňa 22.03.2023

  
.....  
Starosta obce-Štefan Farkas



**Uznesenie č. 37/2023**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Gemerský Jablonec**  
**konaného dňa 22.03.2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerský Jablonec :

**A., k o n š t a t u j e**

a) že nehnuteľnosti v registri „E“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera celkovej plochy v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
2059	7483	Ostatná plocha

nachádzajúci sa v katastrálnom území Gemerský Jablonec, vedený na liste vlastníctva číslo 408, vlastník – Obec Gemerský Jablonec, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti, je svojou výmerou (169 m<sup>2</sup>) málo významný majetok obce,

b) že pozemok určený na predaj obec nevyužíva a nie je v záujme obce túto nehnuteľnosť spravovať, sú pre obec prebytočným majetkom,

- pozemok sa predáva vlastníkovi rodinného domu Jozefovi Tóthovi, bytom Gemerský Jablonec č.190 pri ktorom sa predmetný pozemok nachádza. Žiadateľ sa o pozemok riadne stará a má záujem kúpou tohto pozemku zabezpečiť si prístup k jeho rodinnému domu,

c) že prostriedky získané predajom pozemku budú využité na majetkové vysporiadanie pozemkov v užívaní obce Gemerský Jablonec, ktoré sú vo vlastníctve iných súkromných osôb.

**B., r o z h o d l o**

a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až c) sú v podmienkach obce Gemerský Jablonec prípady **hodné osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b) tak, že základnými kritériami pri predaji majetku obce a to hore uvedené nehnuteľnosti v celkovej výmere 169 m<sup>2</sup>, vedenom Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie Gemerský Jablonec, vlastníctvo na základe listu vlastníctva číslo 408, budú nasledovné:

- kupujúcim, je **Jozef Tóth**, bytom Gemerský Jablonec č.190,

- predmetná nehnuteľnosť bude odpredaná za minimálnu kúpnu cenu **0,80** eur za 1m<sup>2</sup>, spolu za **135,20** € slovom (jednostotridsaťpäť eur a dvadsať centov),

- náklady vkladu zápisu do katastra bude znášať kupujúci.



**C., p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d**

a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Gemerský Jablonec

V zmysle §9a) ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme schváliť predmet predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom OZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký, Tomáš Varga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	

**Uznesenie bolo prijaté**

V obci Gemerský Jablonec dňa 22.03.2023

  
.....  
starosta obce-Štefan Farkas



**Uznesenie č. 38/2023**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Gemerský Jablonec**  
**konaného dňa 22.03.2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerský Jablonec

**a.) schvaľuje**

skončenie právoplatnosti Uznesenia č. 27/2023 dňom 31.03.2023.

**b.) schvaľuje**

- predĺženie nájomnej zmluvy s nájomcami obecných bytov na základe žiadosti a spoluprácu nájomníkov od 01.04.2023 na dobu určitú / do 31.03.2024:

Mária Ráczová

Agneša Berkiová

Zdenka Botošová

- nepredĺženie nájomnej zmluvy s nájomcami obecných bytov:

Eva Barassová

Peter Póczos

Tibor Kökény

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	1	Tomáš Varga,
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	

**Uznesenie bolo prijaté**

V obci Gemerský Jablonec dňa 22.03.2023

  
.....  
Starosta obce-Štefan Farkas



**Uznesenie č. 39/2023**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Gemerský Jablonec**  
**konaného dňa 22.03.2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerský Jablonec

**berie na vedomie**

predfinancovanie vybavenie jazykovej učebne zo strany dodávateľa.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký, Tomáš Varga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

**Uznesenie bolo prijaté**

V obci Gemerský Jablonec dňa 22.03.2023



Starosta obce-Štefan Farkas



**Uznesenie č. 40/2023**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Gemerský Jablonec**  
**konaného dňa 22.03.2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerský Jablonec

**schvaluje**


- A. Zabezpečenie spolufinancovania projektu s názvom „Zvýšenie bezpečnosti chodcov v obci Gemerský Jablonec“ v rámci výzvy IROP-CLLD-Z799-512-001 – Aktivita B2 - MAS Cerovina.
- B. 5% spolufinancovanie projektu zo strany Obec Gemerský Jablonec.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký, Tomáš Varga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

**Uznesenie bolo prijaté**

V obci Gemerský Jablonec dňa 22.03.2023

  
  
Starosta obce Stefan Farkas

**Uznesenie č. 41/2023**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Gemerský Jablonec**  
**konaného dňa 22.03.2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Gemerský Jablonec

**schvaľuje**

- C. podanie žiadosti o Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, Triedený zber komunálneho odpadu.
- D. 5% spolufinancovanie

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Agócs, Tomáš Agócs, Gabriela Kováčsová, Zoltán Farkas, Mgr. Monika Fehérová, Igor Ťažký, Tomáš Varga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	

**Uznesenie bolo prijaté**

V obci Gemerský Jablonec dňa 22.03.2023

  
.....  
Starosta obce-Štefan Farkas

